

PODER JUDICIÁRIO
PRIMEIRA VARA CÍVEL DA COMARCA DE PELOTAS
EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

Processo: 5009951-70.2021.8.21.0022. **Ação:** Cumprimento de sentença. **Exequente:** COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANCA E INVESTIMENTO INTERESTADOS - SICREDI INTERESTADOS RS/ES. **Executado:** JULIANO STURBELLE KOHLS. **Objeto:** Venda em **1º leilão em 25 de junho** e **2º leilão em 10 de julho, de 2026**, às **14 horas**, leilão no **site www.levyleiloes.com.br**. **Bem:** Ford/Ka Flex, ano/modelo 2010, placa IQO9104, Renavam 197515843. **Avaliação:** R\$ 18.151,00. **Localização:** Com o executado, Rua General João Nunes da Silva Tavares 39, Bairro Fragata, Pelotas. **Ônus:** Consta Renajud e averbação de execução, eventuais constantes no prontuário do veículo. **Comunicado:** Se não houver lance no 1º leilão a partir da avaliação, haverá o 2º leilão por valor a partir de 50% da avaliação, e pagamento conforme os arts. 891, 892, 895 e 901 do CPC, bem no estado de conservação em que se encontra, os créditos que recaem sobre o bem sub-rogam-se sobre o respectivo preço na forma dos arts. 908 §1º do CPC e 130 parágrafo único do CTN. O arrematante pagará a comissão do leiloeiro de 5% e despesas, que devem ser consultadas previamente. Para participar, faça cadastro prévio no site acima. Serão encargos do arrematante os atos e custos de remoção, transporte e transferência patrimonial do bem arrematado, caso haja incidência dos tributos IBS e CBS, o pagamento será de exclusiva responsabilidade do arrematante, conforme a LC 214/2025. **Intimados por este edital:** As partes e eventuais cônjuges, credores, coproprietários, sucessores, representantes legais, promitentes vendedores ou compradores, caso não localizados. **Leiloeiro:** John Levy Zago Amaral, matrícula 369 JucisRS, contato (53) 99973-6289. **Juíza:** Dra. Alessandra Couto De Oliveira.